

Ansökan skickas till:

Halmstads Fastighets AB
Box 147
301 04 Halmstad
Besöksadress: Fredrik Ströms gata 6



TILLSAMMANS SKAPAR VI HEM

Önskat bytesdatum:

- Handläggningstiden kan ta upp till 2 månader
- Byte kan endast ske vid månadsskifte

Ansökan om direktbyte

Lägenhet 1		Uppgifter om sökande	
Personnummer			
Namn (kontraktssinnehavaren)			
Adress			
Postnummer		Ort	
Telefonnummer			
Hyresvärd			
Hyresvärdens telefonnummer			
Antal rum och kök		Månadshyra	
Antal vuxna		Antal barn	
Uppgifter om eventuell medsökande			
Personnummer			
Namn			
Adress			
Postnummer		Ort	
Telefonnummer			
Hyresvärd			
Hyresvärdens telefonnummer			
Antal rum och kök		Månadsyra	

Lägenhet 2		Uppgifter om sökande	
Personnummer			
Namn (kontraktssinnehavaren)			
Adress			
Postnummer		Ort	
Telefonnummer			
Hyresvärd			
Hyresvärdens telefonnummer			
Antal rum och kök		Månadshyra	
Antal vuxna		Antal barn	
Uppgifter om eventuell medsökande			
Personnummer			
Namn			
Adress			
Postnummer		Ort	
Telefonnummer			
Hyresvärd			
Hyresvärdens telefonnummer			
Antal rum och kök		Månadsyra	

Handlingar som styrker nedan angivet skäl måste bifogas i ansökan om lägenhetsbyte.

Lägenhet 1

- Förändrad familjesituation
- Väsentligt ändrade ekonomiska förhållanden
- Förändrat hälsotillstånd
- Arbete på annan ort
- Väsentligt förbättrad bostadsstandard

Lägenhet 2

- Förändrad familjesituation
- Väsentligt ändrade ekonomiska förhållanden
- Förändrat hälsotillstånd
- Arbete på annan ort
- Väsentligt förbättrad bostadsstandard

Om byteslägenheten är hos annan hyresvärd än HFAB ska kopia på hyresavtalet bifogas ansökan.

Var god vänd! Upplysningar och underskifter finns på nästa sida.

• **Handlingar som styrker angivna skäl måste bifogas tillsammans med ansökan. Är ansökan inte komplett nekats bytet.**

För att ansöka om lägenhetsbyte krävs att du har bott i din lägenhet i minst ett år.

- Enligt hyreslagen 35§ får byte inte ske utan hyresvärdens godkännande. För att ett byte ska godkännas ska det finnas beaktansvärda skäl för bytet.
- HFAB:s lägenheter ska alltid besiktigas innan nya avtal kan tecknas.
- Byte av lägenheter får inte ske innan hyreskontrakten är undertecknade av samtliga inblandade parter.
- Garage och fordonsplatser med separat avtal kan inte ingå i ett direktbyte.
- HFAB genomför en sedvanlig prövning så att hyresgästerna uppfyller HFAB:s grundkrav.
- Om fler än två lägenheter ingår i bytet, komplettera med fler blanketter och redogör för bytteskedjan genom att fylla i adresserna i rutorna nedan och dra pilar mellan dessa i den ordning bytet är tänkt att ske:

Adress 1

Adress 2

Adress 3

Adress 4

- Jag/vi medger härmed att uppgifter rörande tidigare hyresförhållanden får inhämtas hos och lämnas till aktuella hyresvärdar, att kreditupplysning får inhämtas samt att uppgifterna, inklusive personnummer, i denna ansökan införs och behandlas i dataregister för HFAB:s uthyrningsverksamhet.
- Vi försäkrar härmed att de i ansökan lämnade uppgifterna är sanna och att vi ska bebo lägenheterna såsom är redovisat och att inga olagliga transaktioner förekommer i samband med begärt lägenhetsbyte. Jag/vi är också medvetna om att denna försäkran kan komma att åberopas i hyresnämnden om vilseledande uppgifter lämnats om bytet.

Ansökan ska undertecknas av kontraktsinnehavarna:

Datum och ort	Datum och ort
Hyresgäst 1, lägenhet 1	Hyresgäst 1, lägenhet 2
Hyresgäst 2, lägenhet 1	Hyresgäst 2, lägenhet 2

OBS! Bytet får inte ske innan hyresavtalen undertecknats.

HFAB:s anteckningar:

Mottagen av.....

Datum.....

Ansökan godkänd

Sign.....