

# HFAB firar 75 år under 2017 - här bjuder vi på en del av HFAB:s historia

TEXT: SPOON FOTO: HFAB ARKIV

Men en ny syn på samhället och staten hade börjat få fäste, med en vision om att förändra Fattigsverige till en modern demokrati. När social-demokraterna kom till makten, tio år tidigare, tillsattes den bostadssociala utredning som bland annat lade grunden för de allmännyttiga bolagens uppgift – att utan vinstintresse uppföra och förvalta bra bostäder för alla.

1942 beslutade Halmstad stadsfullmäktige att kommunen skulle bilda ett bolag med uppdrag att bygga, hyra ut och förvalta bostäder – Halmstads Bostadsaktiebolag, inom kort omdöpt till Halmstads Fastighets AB – HFAB. Tomtmark köptes i centrala Halmstad, mellan Engelbrektsgratan och Helfeldsgatan, och en privat entreprenör fick i uppdrag att bygga fyra fristående punkthus och ett långhus med totalt 92 lägenheter. Det byggdes främst tvårumslägenheter och månadshyran för dessa var 58 kronor.

Med husen i kvarteret Framtiden, med sina raka och enkla linjer, lanserades också funktionalismen i Halmstad. Bostäderna skulle även vara praktiska, lättstädade och bekväma. Här byggdes också utrymmen för lokaler en halvtrappa ner från gatunivå där hantverkare, småföretag och folkrörelseföreningar hyrde in sig. Strax före jul 1942 togs de första fjorton lägenheter i bruk av arbetarfamiljer, både från staden och byarna runt omkring.

Kvarteret Framtiden var starten för något helt nytt, både för enskilda människors levnadsvillkor och för Halmstads utveckling och historia.





Med punkthusen i kvarteret Framtiden kom även funktionalismen till Halmstad.

**Demo Version - Select.Pdf SDK**